

UCHWAŁA Nr 7/2025

Rady Nadzorczej Janowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Janowie Lubelskim
podjęta dnia 31 marca 2025 r.

**Dotyczy: Zmiany Regulamin rozliczania kosztów zużycia wody i
odprowadzania ścieków oraz ustalania odpłatności z tego tytułu
w Janowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.**

Rada Nadzorcza Janowskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Janowie Lubelskim
działając na podstawie art. 46 Ustawy Prawo Spółdzielcze z dnia 16 września
1982 r. (Dz.U. 1982 Nr 30 poz. 210) oraz § 43 ust. 1 pkt 16 Statutu Janowskiej
Spółdzielni Mieszkaniowej, uchwala co następuje:

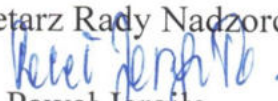
§ 1

Zmienia treść Regulamin rozliczania kosztów zużycia wody i odprowadzania
ścieków oraz ustalania odpłatności z tego tytułu w Janowskiej Spółdzielni
Mieszkaniowej w zakresie § 10 ust. 2 – poprzez nadanie mu nowego brzmienia
o poniższej treści:

*„Postanowienia o których mowa w ust. 1 nie dotyczą przypadku, gdy zmiana
użytkownika jest następstwem zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do
lokalu lub prawa odrębnej własności lokalu w drodze czynności prawnej bądź
dziedziczenia, w wyniku podziału majątku dorobkowego, jak również uzyskania
prawa do lokalu w trybie art. 14 i 15 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych,
bądź wstąpienia w stosunek najmu w trybie przewidzianym w art. 691 k.c. W
przypadku zbycia lokalu w trakcie trwania okresu rozliczeniowego saldo z tytułu
rozliczenia wody dotyczy nowego użytkownika, chyba że strony wskażą inny
ustalony przez nich sposób uregulowania należności .”*

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady Nadzorczej

Paweł Jargiło

Przewodniczący Rady Nadzorczej

Władysław Machulak